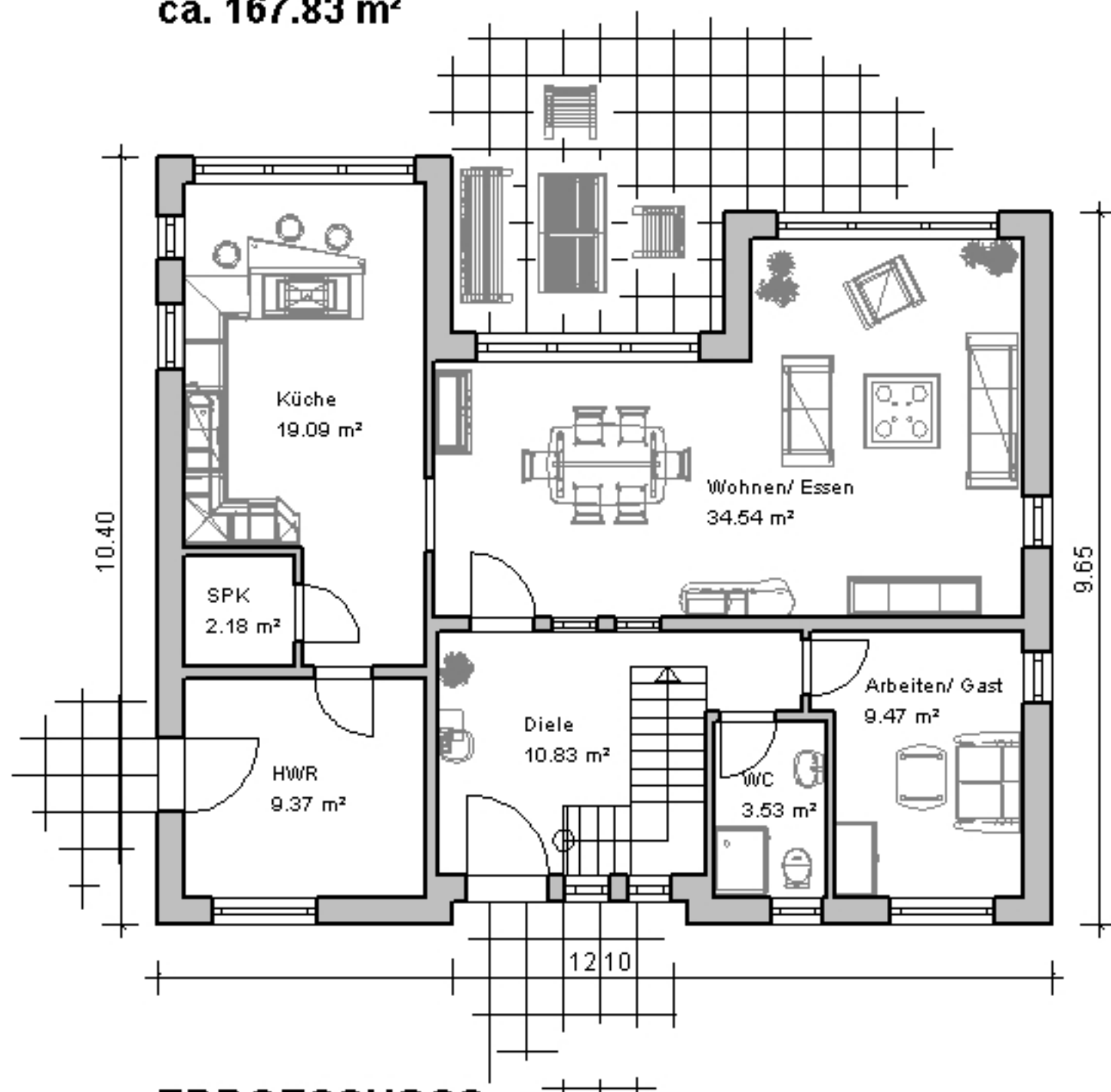


# TYP 134

**Gesamte Wohn- und Nutzfläche**  
gem. II.BV ca. 157.74 m<sup>2</sup>

**Gesamte nutzbare Bodenfläche**  
ca. 167.83 m<sup>2</sup>



## **ERDGESCHOSS**

**Wohn- und Nutzfläche**  
gem. II.BV ca. 89.01 m<sup>2</sup>